بسمه تعالی

اطلاعیه شماره ۲۹۹

(تعهدات فاز دو)

به اطلاع اعضای محترم **فاز دو (نیایش ۳)** تعاونی می‌رساند، پیرو اطلاعیه ۲۸۷ (مصوبات جلسه با اعضا نیایش ۳)، نظر به عدم تعهد برخی از اعضا شرکت تعاونی نسبت به مصوبه مذکور که موجبات ضرر و زیان به تعاونی و سایر اعضا را فراهم نموده، لذا اعضای مذکور تا **تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸** فرصت دارند تا نسبت به واریز دوسوم بدهی خود اقدام نمایند. بدیهی است در صورت عدم انجام تعهدات تا تاریخ مذکور، روند **اعمال ماده ۵۸ اساسنامه و فسخ یک طرفه قرارداد** آغاز خواهد گردید.

همچنین جدول پیوست، لیست هزینه کرد در صورت وصول مطالبات می باشد.

ضمناً **حساب بانک مسکن** تعاونی با مشخصات ذیل جهت واریز اعضای فاز دو معرفی می‌گردد:

شماره حساب	شماره شبا
۱۴۰۰۵۳۲۱۶۶۷	IR950140040000014005321667

با تشکر

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن کل کارکنان جامعه المصطفی

۱۴۰۴/۰۵/۱۸

هزینه‌های آتی بلوک نیایش ۳ (از ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۳۱)			
ردیف	شرح عملیات کارهای باقی مانده در نیایش ۳	هزینه عملیات (ریال)	توضیحات
	تکمیل مرحله الکتریکال و راه اندازی آسانسورهای شرقی	۱،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	
	اجرای نبشی، دیوار چینی، سنگ دور دربهای آسانسورهای شرقی در طبقه منفی	۷۰،۰۰۰،۰۰۰۰	
	اجرای سنگ دور دربهای آسانسورهای شرقی در طبقه منفی	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	
	اجرای سقف کاذب کناف لابی طبقات منفی و اجرای رنگ آن	۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	
	اجرای روشنایی لابی آسانسور طبقات منفی	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	
	پیش پرداخت خرید و نصب درب اتاق های تاسیسات ، شوتینگ و یراق آلات	۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	
	ساخت و نصب باقیمانده دربهای انباری ۲۶ عدد	۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	
	اجرای رنگ درب های انباری.	۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	
	الباقی هزینه راه اندازی موتورخانه	۱،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	
	ساخت و نصب دریچه های فشار مثبت راه پله شرقی	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	
	رنگکاری و شیشه درب های بام	۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰	
	دستگیره های درب ضد حریق و آرام بند ها و درزگیری با اسپری فوم	۴۲۰،۰۰۰،۰۰۰	
	لکه گیری و خرده کاری واحد ها (۵۰درصد اولیه)	۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰	
	اصلاح کف انباری طبقه منفی ۳	۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	
	ساخت و نصب و رنگ نردبان فلزی خرپشته	۷۰،۰۰۰،۰۰۰	
	جمع (ریال)	۹،۲۳۰،۰۰۰،۰۰۰	

پرداخت بخشی از بدهی بلوک نیایش ۳ (از ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۳۱)			
ردیف	شرح عملیات کارهای باقی مانده در نیایش ۳	مبلغ (ریال)	توضیحات
	قفل و دستگیره	۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	بدهی
	رنگ چاله آسانسور	۱۸۳،۰۰۰،۰۰۰	بدهی
	دریچه سپتیک	۱۷۰،۰۰۰،۰۰۰	بدهی
	بابکت	۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	بدهی
	درب و پنجره آلومینیوم	۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	بدهی
	تابلو برق و شبکه برق رسانی	۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	بدهی
	آریا آسانسور	۴،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	بدهی
	فیبر نوری	۲۰۵،۰۰۰،۰۰۰	بدهی حسن انجام کار
	بالاسری	۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	بدهی
	جمع (ریال)	۱۰،۹۵۸،۰۰۰،۰۰۰	

جمع کل (ریال)	۲۰،۱۸۸،۰۰۰،۰۰۰